



Společenství pro dům Na Výrovně 2693/2, Praha

5, IČ: 290 31 958

Zapsané v rejstříku společ. Vlastníků jednotek, vedeného Městským soudem v Praze, odd.S, vl.11197  
e-mail: svj@navyrovne.cz

## ZÁPIS ZE SCHŮZE VÝBORU 16.6.2016

### Přítomni:

Šafránek – DS

Ther – RT

Kováliková -SK

### Bylo projednáno následující:

1) Před kompletní výměnou zvonkového systému, jsme se rozhodli zjistit aktuální stav zvonků v objektu E a F, případně se pokusit ještě nějakou dobu udržet stávající systém ve funkčním stavu vyčištěním či jednoduchou modifikací

DS	RT	SK
Pro	Pro	Pro
Odpovědná osoba	RT	
Následující akce	Vytisknout tabulku, která bude vyvěšena na nástěnce a obyvatelé, kterým nefungují zvonky napíšou č.bytu. Současně se provede vizuální kontrola jednotlivých tabel a zjistí se jejich tech. stav, výměna pouze vadných dílů	
Termín splnění	30/4/2016 - V PROCESU → 30/7/2016	

2) oprava vstupních dveří, přišroubování madel skrz rám dveří a promazání mechanismu zamykání, které ne vždy funguje správně.

DS	RT	SK
Pro	Pro	Pro
Odpovědná osoba	RT/DS	
Následující akce	RT + DS se sejdou u dveří a mrknou na to	
Termín splnění	30/4/2016 – <b>SPLNĚNO</b>	

3) T-mobile má v souladu se smlouvou o věcné břemeno umístěno zařízení v tech. místnosti, el. Energie je hrazená SVJ, což by nemusela, požádáme o instalaci elektroměru a platbu el.energie f.T-mobile

DS	RT	SK
Pro	Pro	Pro
Odpovědná osoba	DS	
Následující akce	Podepsáno a předáno T-mobile – zjistit stav	
Termín splnění	30/4/2016 V PROCESU → 30/7/2016	



Společenství pro dům Na Výrovně 2693/2, Praha

5, IČ: 290 31 958

Zapsané v rejstříku společ. Vlastníků jednotek, vedeného Městským soudem v Praze, odd.S, vl.11197  
e-mail: [svj@navyrovne.cz](mailto:svj@navyrovne.cz)

4) Aktualizace čipů vstupních dveří by mělo proběhnout v průběhu května/června

DS	RT	SK
Pro	Pro	Pro
Odpovědná osoba	DS	
Následující akce	Zajištění database čipů a seznam nájemníků.	
Termín splnění	30/5/2016 --- <b>SPLNĚNO</b>	

5) Aktualizace stavu opravy úniku vody ze sprchového koutu v bytě č.116

DS	RT	SK
-	-	-
Odpovědná osoba	DS	
Následující akce	Kontaktuje Besto nebo majitele bytu a zjistí stav	
Termín splnění	10/5/2016 -- <b>SPLNĚNO</b>	

6) Pravidelný záznam úklidu a případné nalezené závady zapsány na nástěnku objektů

DS	RT	SK
Pro	Pro	pro
Odpovědná osoba	DS	
Následující akce	Vytiskne tabulky na nástěnky	
Termín splnění	25/4/2016 -- <b>SPLNĚNO</b>	

7) světla v objektu E rozsvěcují ve dne, když není potřeba

DS	RT	SK
--	--	--
Odpovědná osoba	RT/DS/SK	
Následující akce	Lokalizace světel a případné seřízení světelného senzoru	
Termín splnění	10/5/2016--- V PROCESU → 30/7/2016	



Společenství pro dům Na Výrovně 2693/2, Praha

5, IČ: 290 31 958

Zapsané v rejstříku společ. Vlastníků jednotek, vedeného Městským soudem v Praze, odd.S, vl.11197  
e-mail: [svj@navyrovne.cz](mailto:svj@navyrovne.cz)

#### 8) Stanovy harmonogram

DS	RT	SK
Pro	Pro	pro
Odpovědná osoba	RT/DS/SK	
Následující akce	Objednání služeb právní kanceláře a stanovení termínu vydání finální verze stanov	
Termín splnění	30/6/2016 – V PROCESU – 30/7/2016	

#### 9) Reklamace vyúčtování

DS	RT	SK
-	--	--
Odpovědná osoba	RT/DS/SK	
Následující akce	Kontrola ukončení všech reklamací vyúčtování s Parkers (Besto)	
Termín splnění	30/7/2016	

#### 10) Zámky dveří

DS	RT	SK
Pro	Pro	Pro
Odpovědná osoba	SK	
Následující akce	Požádání f. Besto o objednání zámečnicka a kontroly a promazání horních zámků dveří, aby nedocházelo k jejich nezavírání.	
Termín splnění	30/7/2016	

#### 11) Pruziny na vrata

DS	RT	SK
Pro	Pro	Pro
Odpovědná osoba	DS	
Následující akce	Náhradní pružiny na garážová nebudeme objednávat do zásoby z důvodu jejich průměrné životnosti 10-15let. Nabídku f. Altoma odmítneme	
Termín splnění	30/7/2016	